

Bydgoszcz 2009-12-04

PK.10280-1/88/09

WPLYNEŁO	
URZĄD MIASTA BYDGOSZCZ	
Pełnomocnik Prezydenta Miasta	
do Spraw Walki z Korupcją	
Data	09.12.2009
	168918/505
ilość załączników szt.
podpis

Urząd Miasta Bydgoszczy
Pełnomocnik Prezydenta Miasta
ds. walki z korupcją
ul. Niedźwiedzia 4
85-102 Bydgoszcz

Odpowiadając na pismo PK.10280-1/88/09 z dnia 26 listopada 2009r. uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

1. zaprzeczam twierdzeniu zawartemu w piśmie jakoby nabyła nieruchomość nie zabudowaną o powierzchni 1.123 m².

W załączeniu przekazuje kserokopię umowy sprzedaży zawartej w dniu 21.07.2008r. Rep. z której w sposób jednoznaczny i oczywisty wynika, że:

a/ przedmiotem umowy jest udział wynoszący 3/100 (trzy setne) w nieruchomości o powierzchni 1123m² w nieruchomości stanowiącej działkę dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą KW Nr (§ 1 umowy)

b/ wymieniony udział w nieruchomości udział w nieruchomości nabyłam do majątku wspólnego z mężem Piotrem Józefem Braciszewskim (§ 3 umowy).

W świetle postanowień wymienionej umowy jest zatem rzeczą oczywistą, że udział 3/100 w nieruchomości o powierzchni 1.123m² to zaledwie 33,69 m² w dodatku nabytych na współwłasność.

Wymieniona działka stanowi drogę dojazdową do domu w przy ulicy i byliśmy zmuszeni do jej nabycia w celu umożliwienia swobodnego dojazdu do nieruchomości.

2. Nieruchomość w przy ulicy składa się z:

- a/ budynku mieszkalnego o powierzchni 164,30 m²,
- b/ działki gruntu o powierzchni 879,00 m²,
- c/ udziału 3/100 w nieruchomości, o której mowa w pkt.

Na dowód wielkości powierzchni budynku i działki gruntu oraz udziału w działce gruntu przedkładam kserokopię decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości.

Budynek, o którym mowa w pkt. a/ oraz działka gruntu wymieniona w pkt. b/ zostały nabyte za cenę 720.000,00 PLN.

Udział w nieruchomości, o którym mowa w pkt. c/ został nabyty za cenę 20.000 PLN.

3. Według informacji uzyskanej w Banku PEKAO S.A. aktualny stan zadłużenia z tytułu kredytu hipotecznego na dzień 04.12.2009 roku wynosi 346 666,37 PLN.

Beata Braciszewska

