

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Bydgoszcz

Lp	Polożenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Pow. dz. [ha]	Cena wywoławcza nieruchomości / netto /* [zł]	Wadium [zł]	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania
		Numer działki, obręb	Księga wieczysta				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Piwna 10	50/2, obręb 11	BY1B/00022384/2	0,0524	63 200 *	7 800	Działka niezabudowana, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Czyżkówko-Stopień Wodny” w Bydgoszczy- nieruchomość usytuowana jest w granicach ustalenia: „34.MN” – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, uzupełniająca usługi nieuciążliwe.
2.	ul. Żeglarska 46	69/26, obręb 24	BY1B/00064192/5	0,0632	119 920 *	14 700	Działka niezabudowana, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jachcice-Zachód” w Bydgoszczy przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w granicach ustalenia: „82.MN” – przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przetarg odbędzie się w Ratuszu przy ul. Jezuickiej 1 w Sali nr 03 w dniu .....18 sierpnia..... 2010 r. o godzinie .....11.00.....

Pierwsze przetargi na sprzedaż nieruchomości poz. 1 i 2 odbyły się w dniu 14.06.2010 r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w powyżej zamieszczonej tabeli, kolumnie nr 7, najpóźniej w dniu 12.08.2010 roku. Wpłata może zostać dokonana, bez ponoszenia dodatkowych opłat, bezpośrednio w punkcie obsługi klientów Banku Pocztowego, przy ul. Jezuickiej 8-10, w godzinach od 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> lub przelewem bankowym na konto: Urzędu Miasta Bydgoszczy Wydziału Budżetu i Finansów- Bank Pocztowy S.A. I O/Bydgoszcz Nr 94 1320 1117 2040 0101 2000 0241.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ( t.j. Dz.U. z 2004 r., Nr 176, poz. 1758 z późn. zm.). Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który został ustalony jako nabywca zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej lub prawnej odpowiednio notarialne pełnomocnictwo do reprezentowania.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych uczestnik przetargu zobowiązany jest przedstawić komisji przetargowej dokument tożsamości wraz z wypisem odpowiedniego rejestru lub z ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami do reprezentowania w przetargu. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba, że zostanie przedłożona zgoda współmałżonka do nabycia wyrażona w formie notarialnie sporządzonego pełnomocnictwa. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Nabywca nieruchomości ponosi koszty ogłoszenia, wyceny, podziału geodezyjnego oraz koszty sądowe i zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji o sprzedawanych nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta, przy ul. Grudziądzkiej 9-15, w budynku A, pokoju nr 10. Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów, o czym organizator przetargu powiadomi poprzez zamieszczenie informacji w prasie.

\* UWAGA: do ustalonej ceny netto zgodnie z treścią art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku i usług (Dz.U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczona 22% stawka podatku VAT. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty ustalonej ceny sprzedaży wraz z należnym podatkiem VAT.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA  
Wojciech Nowacki  
W. Nowacki